

Bereichsleiter:in Immobilien

Sind Sie eine empathische, authentische und begeisterungsfähige Persönlichkeit mit viel Leidenschaft für das Immobiliengeschäft? Möchten Sie zudem einen aktiven Beitrag leisten, Winterthur voranzubringen und eine lebenswerte Stadt mitzugestalten? Dann haben wir die passende Stelle für Sie!

Der Stadt Winterthur gehören Liegenschaften im Wert von mehr als 2 Mia. Franken: von Wohn- und Geschäftsliegenschaften, Restaurants bis zu landwirtschaftlichen Betrieben. Der Bereich Immobilien ist für die Entwicklung, Bewirtschaftung, Unterhalt, Bauprojekte, Kauf und Verkauf sowie Hauswartung verantwortlich. Infolge Pensionierung des heutigen Stelleninhabers suchen wir **per Januar 2025** Sie als

Bereichsleiter:in Immobilien - Städtische Liegenschaften

Sie sind die treibende Kraft und prägen die Weiterentwicklung des städtischen Immobilienportfolios. In Ihrer Funktion sind Sie für die strategische, operative und personelle Leitung dieses Bereichs mit insgesamt 50 Mitarbeitenden verantwortlich. Darüber hinaus beraten Sie den Stadtrat in Immobilienangelegenheiten. Eine zentrale Aufgabe besteht weiter darin, die zukünftige Entwicklung der Immobilienverwaltung gemäss den strategischen Vorgaben des Stadtrats zu gestalten. Dies erfordert von Ihnen einen starken Gestaltungswillen, Eigeninitiative, Durchhaltevermögen sowie einen intensiven Austausch mit allen Beteiligten. Ihr Ziel ist es den Immobilienbereich unter Berücksichtigung der Interessen der öffentlichen Hand, der Bevölkerung und der Wirtschaftspartner weiterzuentwickeln.

Für diese Funktion suchen wir eine engagierte und belastbare Führungspersönlichkeit mit Hochschulabschluss in Architektur/Bauwesen oder Real Estate Management. Idealerweise bringen Sie Erfahrung in einer vergleichbaren Funktion in der öffentlichen Verwaltung oder einer grossen Immobilienorganisation mit. Fundiertes Fachwissen im Bereich Immobilienmanagement und -bewertung sowie Miet- und Pachtrecht sind Ihnen genauso vertraut wie Baurecht und Immobilienfinanzierung.

Sind Sie an dieser spannenden Herausforderung interessiert? Dann machen Sie uns doch neugierig mit Ihrer Bewerbung (PDF-Datei). Wir freuen uns auf Sie!

Kontakt: Annette Bamert
Remo Burkart

Arbeitsort: Winterthur
Pensum: 100 %

JÖRG LIENERT AG ZÜRICH
Basteiplatz 7
CH-8001 Zürich
Telefon 043 499 40 00
zuerich@joerg-lienert.ch
www.joerg-lienert.ch

Luzern, Aarau, Basel, Bern, Zug, Zürich